

Aan omwonenden van de
"Eisenhowerstraatflat 3"
Eisenhowerstraat 265 t/m 384

Betreft: informatie over de sloop van de Eisenhowerflat 3

Beste omwonenden,

Omdat u in de omgeving van de Eisenhowerflat 3 Eisenhowerstraat 265 t/m 285 woont, informeren we u over het feit dat we deze flat de komende maanden gaan slopen. In deze brief leest u wat we gaan doen in en rond de flat en wat u daarvan kunt merken. De werkzaamheden starten per 1 juli aanstaande.

Wie voert de sloopwerkzaamheden uit?

Heijmans Woningbouw B.V. en Heezen sloopwerkzaamheden B.V. voeren de sloopwerkzaamheden voor ZOwonen uit. De voorbereidingen voor de sloopwerkzaamheden zijn al begonnen.

Planning werkzaamheden

Omdat de flat midden in uw wijk ligt, wordt deze van binnenuit gesloopt. Er komt dus geen sloopkogel aan te pas. Het gebouw wordt geleidelijk afgebroken. Dit om de veiligheid te bewaken en voor u zo weinig mogelijk overlast te veroorzaken.

Voordat we gaan slopen, verwijderen we alle asbest uit de woningen. Daar zijn we inmiddels mee begonnen en dit duurt tot ongeveer mei 2021. De daadwerkelijke sloop van de flat is in de periode van januari t/m mei 2021. In juni 2021 zijn we klaar met alle werkzaamheden.

Wat komt ervoor terug?

Door de afbraak van de flat ontstaat er een grote open ruimte. Deze ruimte voorzien wij, zoals het er nu naar uitziet, van verharding. We zijn nog in overleg met de gemeente hoe we het open terrein verder in gaan richten.

Tijdelijk beheer

In en rondom leegstaande panden kunnen onveilige situaties ontstaan. Om ongeremdheden en overlast zoveel mogelijk te voorkomen, hebben we alle waardevolle en diefstalgevoelige materialen, zoals koperleidingen en dergelijke uit de flat verwijderd. Het komende jaar nemen we maatregelen om de bouwplaats veilig te houden.

Zo worden alle woningen en galerijen afgesloten en wordt de bouwplaats beveiligd.

Heeft u toch het vermoeden dat er iets niet in de haak is dan kunt u dat aan ons melden. Hieronder leest u hoe.

Bij wie kunt u terecht met vragen en meldingen?

Ziet u iets verdachts in of rondom de flat en wilt u dit melden?

Dan kunt u terecht bij Heijmans Woningbouw Zuid of de firma Heezen.

Heezen Sloopwerken: Har Peters (omgevingsmanager), tel; 046-7200800, h.peters@heezenlimburgbv.nl

Heijmans Woningenbouw Zuid: Johan Heeren (uitvoerder), tel: 073-5435111, jheeren@heijmans.nl

Heeft u vragen over de sloopwerkzaamheden of het beheer van de slooplocatie in uw wijk?

Neem dan contact op met Jules Crijnen, Projectleider ZOwonen, tel: 06 46391773,

j.crijnen@zowonen.com

Op www.zowonen.com vindt u algemene informatie over het project.

Bij calamiteiten, zoals brand of inbraak dan kunt u uiteraard contact opnemen met de politie of de brandweer.

Met vriendelijke groet,

Namens de projectgroep

Jules Crijnen

Projectleider ZOwonen